



Træ & Natur Beskyttelsesplan

ved events, anlægs-, bygge- og nedrivningsarbejder

HVORFOR?

- Skriftlig aftale med gensidig forventningsafstemning og fælles juridisk grundlag
- Enighed/sikkerhed omkring de grønne værdier
- Klar opgave- og ansvarsfordeling
- Undgå strid og store omkostninger til advokater og retssager på bagkanten

HVORDAN?

1. Aftale med SkovByKon
2. Træ- og naturværdier kortlægges / *prioriteres*
3. SkovByKon laver udkast til beskyttelsesplan
4. Planen diskuteres og tilpasses event/byggeplads-planer (lagerplads, veje, kranplads, tribune, byggezone etc.)
5. Der aftales løbende tilsyn med træer og hegn
6. Ved projektafslutning: Møde om evt. skader

MOTIVATION / PRIORITETER

1. Er bevarelse af træer og natur overhovedet mulig med det planlagte projekt?
2. Er bygherre motiveret for bevarelshensyn ?
3. Lovpligtig habitatsbeskyttelse?
4. Hvis ikke: **STOP VIDERE LÆSNING !**



Faser

1. Før byggeri / event (planlægningsfasen)
2. Under byggeprocessen / eventen
3. Efter byggeri / event (afleveringsforretning)



1. Planlægningsfasen

1. Kortlægning af bevaringsværdige træer og natur
2. Vurdering af disse træers restlevetid
3. Træer med lav sundhed / kort restlevetid markeres
4. Kan/skal nogle træer flyttes?
5. Input/koordinering med planlæggere/landskabsarkitekter
6. Rodzonernes kvalitet dokumenteres
7. Definer lokal "Tree Protection Zone" (TPZ)
8. Definer lokal "Critical Root Zone" (CRZ)
9. Udkast til kort med træbeskyttelseszoner laves
10. Koordination med rådgiver/entreprenør/projektledere: Træbeskyttelseszoner koordineres med eventets / byggeriets behov for lagerpladser, køreveje, kranopstilling, tribuner, byggezone etc.
11. Revision af træbeskyttelseszoner og aftale om indgreb i krone- og rodrum indenfor TPZ
12. Planlæg byggehegn og kortlæg behov for udlæg af køreplader samt krav til udlæg af køreplader
13. Aftale om værdisætning af træer / erstatningsbeløb / revitalisering af skadede træer - husk biodiversiteten!
14. Aftale om tilsyn i byggeprocessen
15. Kontaktpersoner til rådgiver og entreprenør

Dette samles i en skriftlig beskyttelsesplan

2. Byggefasen

1. Som det **ALLERFØRSTE**: Udlægning af køreplader og opsætning af hegn omkring TPZ (helst af byggherre)
2. Tilknytning af lokal træplejer til tilsyn
3. Løbende kontrol: at træbeskyttelsesplanen overholdes
4. Tilsyns og hjælp ved planlagte indgreb og gravearbejder i TPZ - Tilsyn med overholdelse af CRZ
5. Øjeblikkelig rapportering og dokumentation til rådgiver/entreprenør ved manglende overholdelse af træbeskyttelsesplanen





3. Afleveringsforretning

1. SkovByKon har forud skriftligt opgjort evt. skader på beskyttede træer, rodrum og natur samt leveret forslag til værdisætning / udbedring af skaderne
2. Der gennemføres en "afleveringsforretning" med deltagelse af SkovByKon, rådgivere, entreprenør, projektledere og evt. bygherre
3. Skal træer udskiftes? Skal træer / rodrum revitaliseres? Hvem gør hvad? Betaling af erstatning?

UNDGÅ RETS-STRID !

En i fællesskab besluttet og koordineret træbeskyttelsesplan beskytter ofte mod efterfølgende strid og advokatomkostninger

Kontakt SkovByKon:

Tlf: +45 6179 6263

Mail: info@skovbykon.dk